

Objektdaten				Markgrafendamm 30, 10245 Berlin- Friedrichshain							Stand 19.09.16			
Nr.	Gebäude- teil	Zi	Level	Nutzungsart	Decken- höhe	Fläche	Terrassen- flächen Gesamt	Garten	Terrassen anteil von Wohnfläche in qm	Kaufpreis	Kaufpreis je qm	Miet- garantie je qm/ Monat	KFZ- TG-Stell- platz	Status
					in m	in qm		in qm						
	Vorderhaus		Bestand											
1	Bestand	1	EG	Gewerbe	3,75	40,38	0,00		0,00	119.121	2.950	8,11		verkauft
2	Bestand	1	EG	Gartenwohnung	3,75	40,14	10,02		5,01	138.483	3.450	9,49		verkauft
3	Bestand	2	EG	Gartenwohnung	3,75	55,92	9,04		4,52	188.730	3.375	9,28		verkauft
4	Bestand	3	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	92,04	10,88		5,44	287.625	3.125	8,59	optional	verkauft
5	Bestand	2	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	44,18	1,76		0,88	139.167	3.150	8,66		verkauft
6	Bestand	2	1.OG	Terrassenwohnung	3,55	71,88	9,04		4,52	228.219	3.175	8,73		verkauft
7	Bestand	3	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	92,48	10,88		5,44	305.184	3.300	9,08	verkauft	verkauft
8	Bestand	2	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	44,21	1,76		0,88	148.104	3.350	9,21		verkauft
9	Bestand	2	2.OG	Terrassenwohnung	3,45	73,42	9,04		4,52	238.615	3.250	8,94		verkauft
10	Bestand	3	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	93,02	10,88		5,44	318.594	3.425	9,42	optional	verkauft
11	Bestand	2	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	44,24	1,76		0,88	155.946	3.525	9,69		verkauft
12	Bestand	2	3.OG	Terrassenwohnung	3,45	73,67	9,04		4,52	259.687	3.525	9,69		verkauft
13	Bestand	3	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	93,35	10,88		5,44	329.059	3.525	9,69	verkauft	verkauft
14	Bestand	2	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	41,98	3,88		1,94	154.277	3.675	10,11		verkauft
15	Bestand	2	4.OG	Terrassenwohnung	3,35	72,65	7,28		3,64	207.053	2.850	7,84		verm./verk.
16	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	2,50-2,90	77,07	10,12		5,06	269.745	3.500	9,63	optional	verkauft
17	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	ca. 3,00	61,63	0,00		0,00	239.124	3.880	10,67		verkauft
18	Bestand/ Neubau	2	DG	Dachgeschosswohnung	2,50-2,90	73,66	19,00		9,50	257.810	3.500	9,63		verkauft
	Gartenhaus		Neubau											
19	Neubau	3	EG	Gartenwohnung	2,90	102,67	31,96	90,00	15,98	349.078	3.400	9,35	verkauft	verkauft
20	Neubau	2	EG	Gartenwohnung	2,90	77,61	15,12	63,00	7,56	256.757	3.308	9,10		verkauft
21	Neubau	4	EG	Gartenwohnung	2,90	119,68	20,06	35,00	10,03	397.936	3.325	9,14	verkauft	verkauft
22	Neubau	3	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	297.281	3.125	8,59	optional	verkauft
23	Neubau	2	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	198.420	3.000	8,25		verkauft
24	Neubau	4	1.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	348.783	3.025	8,32	verkauft	verkauft
25	Neubau	3	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	309.173	3.250	8,94	optional	verkauft
26	Neubau	2	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	209.995	3.175	8,73		verkauft
27	Neubau	4	2.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	368.960	3.200	8,80	verkauft	verkauft
28	Neubau	3	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	328.199	3.450	9,49	optional	verkauft
29	Neubau	2	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	223.223	3.375	9,28		verkauft
30	Neubau	4	3.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	389.138	3.375	9,28	optional	verkauft
31	Neubau	3	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	95,13	16,88		8,44	347.225	3.650	10,04	optional	verkauft
32	Neubau	2	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	66,14	8,02		4,01	236.451	3.575	9,83		verkauft
33	Neubau	4	4.OG	Terrassenwohnung	2,90	115,30	11,32		5,66	409.315	3.550	9,76	verkauft	verkauft
34	Neubau	3	5.OG	Penthousewohnung	2,90	91,56	20,10		10,05	359.373	3.925	10,79	verkauft	verkauft
35	Neubau	2	5.OG	Penthousewohnung	2,90	65,33	10,02		5,01	249.887	3.825	10,52	verkauft	verkauft
36	Neubau	4	5.OG	Penthousewohnung	2,90	114,58	13,28		6,64	438.269	3.825	10,52	verkauft	verkauft
37	Neubau	1	6.OG	Penthousewohnung	2,90	41,68	20,68		10,34	199.022	4.775	13,13		verkauft
38	Neubau	4	6.OG	Penthousewohnung	2,90	126,95	33,78		16,89	558.580	4.400	12,10	verkauft	verkauft
	Tiefgaragenstellplatz		KG		2,30	18,00					29.500			